

<u>NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ</u>				
		ZAKŁAD USŁUG BUDOWLANYCH „KONZBUD” INŻ. ZBIGNIEW KONOPKA 37-464 STAŁOWA WOLA, UL. ŻURAWIA 23 TEL/FAX /15/ 844 84 40, TEL.KOM. 0 601 531 895 e-mail: biuro@konzbud.pl http://www.konzbud.pl		
<u>PROJEKT BUDOWLANY</u>				
Obiekt	PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE			
Adres	DZ. NR EWID. 1408/5 UL. PARKOWA 5 GMINA BOJANÓW			
Inwestor	GMINA BOJANÓW 37-433 BOJANÓW			
Rodzaj opracowania	<u>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY</u>			
AUTORZY OPRACOWANIA				
<u>Zakres opracowania</u>		<u>Imię i nazwisko</u>	<u>Numer uprawnień</u>	<u>Podpis</u>
Projekt architektoniczny	Projektant	inż. Zbigniew Konopka	33.46/Tbg/78	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Marek Gierulski	29/Tbg/93	
Projekt konstrukcyjny	Projektant	mgr inż. Jerzy Konopka	PDK/0136/ PWOK/06	
	Sprawdzający	inż. Zbigniew Konopka	33.46/Tbg/78	
czerwiec 2012				

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 33 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
2. Zawartość opracowania
3. Opis techniczny
4. Rysunki:

Część architektoniczna:

Rzut parteru	rys. nr 1
Rzut piętra	rys. nr 2
Rut dachu	rys. nr 3
Przekrój A-A	rys. nr 4
Przekrój B-B	rys. nr 5
Detal „A”	rys. nr 6
Elewacje	rys. nr 7
Elewacje	rys. nr 8
Elewacje – kolorystyka	rys. nr 9
Wykaz stolarki drzwiowej	rys. nr 10

Część konstrukcyjna

Rzut fundamentów	rys. nr 1K
Rzut konstrukcji wejścia	rys. nr 2K
Rzut konstrukcji dachu	rys. nr 3K
Słup Sz	rys. nr 4K
Schody Sch	rys. nr 5K
Marka M	rys. nr 6K



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
 37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
 Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 34 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-konstrukcyjnego przebudowy
budynku Urzędu Gminy w Bojanowie

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Inwentaryzacja własna
- Ekspertyza techniczna
- Audyt energetyczny budynku
- Obowiązujące przepisy i normy

2. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt architektoniczno- konstrukcyjny przebudowy budynku gminy w Bojanowie. Przebudowa polega na:

- likwidacji lukarn dachowych
- wykonanie nowego pokrycia dachu
- wykonanie nowych schodów i wejścia od strony południowej budynku
- wykonanie docieplenia ścian i stropu nad piętrem
- zlikwidowanie wejścia do piwnicy



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 35 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

3. Lokalizacja

Budynek zlokalizowany jest w miejscowości Bojanów przy ul. Parkowej 5 na działce nr. ewid. 1408/5.

4. Opis stanu istniejącego

Istniejący budynek wolnostojący I piętrowy, podpiwniczony, z dachem stromym wielospadowym, krytym blachą trapezową. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne jednowarstwowej z cegły pełnej gr. 42cm. Ściany wewnętrzne murowane. Stropy żelbetowe. Konstrukcja dachu drewniana krokwiowo-stolcowa.

Dane liczbowe:

Powierzchnia zabudowy	543,66 m ²
Powierzchnia użytkowa parteru	445,69 m ²
Powierzchnia użytkowa piętra	265,86 m ²
Kubatura	~5500,00 m ²

5. Charakterystyka ekologiczna.

Projektowane docieplenie nie pogorszy parametrów ekologicznych istniejącego budynku. Zmniejszy zużycie paliw do ogrzania, co spowoduje zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do atmosfery.



PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 36 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

6. Zalecenia z audytu energetycznego

Ściany należy ocieplić - metodą bez spoinową BSO, styropianem $\lambda=0,036$ W/mK gr.13cm.

Ocieplenie stropu należy wykonać wełną mineralną gr.15 cm, następnie folią gr.0,2mm.

Roboty rozbiórkowe

- Wyburzyć wejście do piwnicy, następnie zasypać i wykonać opaskę
- Wyburzyć schody betonowe prowadzące do sali konferencyjnej
- Wyburzyć schody wraz z wiatrołapem wejściowe od strony południowej
- Zdemontować przewody instalacji odgromowej
- Zdemontować parapety podokienne, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe (wraz z elementami montażowymi)
- Zdemontować istniejące drzwi zewnętrzne w piwnicy
- W miejscach pęknięć skuć istniejący tynk na ścianach zewnętrznych
- Zdemontować pokrycie dachu
- Zdemontować konstrukcje lukarn

Opis robót budowlanych

Fundamenty

- Ławy żelbetowe wylewne na mokro wys. 30cm i szer. 40cm, posadowione na głębokości -2,52m na warstwie chudego betonu gr. 10cm. Ławy zbrojone 4 prętami #12 ze stali AIIIIN, strzemiona Ø6 co 30cm ze stali A0.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 37 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

- Stopy fundamentowe żelbetowe wylewane na mokro z betonu C20/25 o wymiarach 100x100cm i wysokości 60cm. Stopy zbrojone dołem siatką z prętów #12 co 15cm. Ze stóp wypuścić pręty do zbrojenia słupów żelbetowych. Fundamenty zaizolować 2x Abizol R+P, fundamenty posadowić na warstwie chudego betonu C12/15 gr.10cm

Ściany

- Ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cementowej o wytrzymałości 5MPa
- Zamurowanie otworu w miejscu zdemontowanych drzwi cegłą ceramiczną pełną kl.15 na zaprawie cementowo-wapiennej o wytrzymałości 5MPa.
- Ściany nadziemne projektowane przy wejściu z pustaków Max gr.19cm kl.15 na zaprawie cem-wap. o wytrzymałości 5MPa

Słupy

Dach nad wejściem oparty na słupach żelbetowych wylewanych na morko średnicy 25cm, zbrojonych 6 prętami #12 i strzemionami Ø6 co 20cm. Słupy istniejące od przodu budynku obetonować do średnicy Ø25cm.

Wieńce

Wieńce żelbetowe wylewane na mokro nad projektowanymi ścianami wejścia do budynku zbrojone 4#12, strzemiona Ø6 co 30cm. W wieńcach wstawić kotwy M16 do mocowania płatwi co 1,5m.



PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 38 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

Schody i płyta wejścia

Schody żelbetowe wylewane na budowie z betonu C20/25 gr.12cm. Schody składają się z dwóch biegów, jeden prowadzi do wejścia do budynku, drugi do wejścia do pomieszczenia poczty. Schody zbrojone prętami #12 co 12cm. Pręty rozdzielcze #8 co 20 i 24cm. Zbrojenie ze stali A-IIIIN RB500W. Schody oparte na warstwie piasku ubijanego warstwami i stabilizowanego cementem, oraz na ścianach betonowych. Pod schodami ułożyć 2x folię.

Wieżba dachowa

Wieżba dachowa nad wejściem drewniana krokwiowo-jętkowa. Płatwie o wymiarach 16x22cm oparte na słupach żelbetowych i projektowanej ścianie budynku. Krokwie 16x8cm, jętka 12x6cm, słupek 12x8cm, belka 22x16cm.

Ocieplenie

Ściany fundamentowe w miejscu zdemontowanych drzwi docieplić styropianem ekstrudowanym XPS 30 gr. 6cm. Przed dociepleniem wykonać izolację przeciwwilgociową z 2x abizol R+P. Na styropianie wykonać tynk a następnie izolację przeciwwilgociową z 2x abizol R+P . Od zewnątrz styropian zabezpieczyć folią kubelkową, którą należy dojść do wierzchu ławy fundamentowej.

Ściany istniejące murowane, ocieplić styropianem EPS80-036, gr.13 cm, ściany projektowane ocieplić styropianem EPS80-036 gr.10cm. następnie



PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 39 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

otynkować tynkiem cienkowarstwowym akrylowym. W narożach budynków, otworach okiennych i drzwiowych oraz przy cokole osadzić kątowniki aluminiowe. Na całej wysokości wykonać siatkę pod tynkiem, a na wysokości do 2,0m powyżej terenu wykonać dodatkową warstwę siatki.

Ocieplenie ścian rozpocząć od montażu listwy startowej.

Ściany od powierzchni opaski do wierzchu cokołu ocieplić styropianem EPS80-036 gr. 6cm. Pod tynkiem wykonać dwie warstwy siatki. Wykończyć je tynkiem mozaikowym.

Szpalety przy oknach i drzwiach gr. 2cm ze styropianu EPS 80-036.

Docieplenie stropu nad I piętrem należy wykonać z wełny mineralnej gr. 15 cm. Płyty z wełny mineralnej przykryć laminowaną folią aluminiową lub polietylenową gr. 0,2mm.

Pokrycie dachu

Pokrycie dachu nad budynkiem należy rozebrać, zdemontować konstrukcję 4 lukarn, następnie należy wykonać deskowanie pełne na całym dachu, również na projektowanym. Na deskowaniu należy wyłożyć membranę dachową(folia paroprzepuszczalna) następnie wykonać nowe pokrycie z blachy płaskiej tytanowo-cynkowej o gr.0,7mm.

Tynki

Na projektowanych ściankach murowanych tynk cementowo – wapienny kat III.



PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 40 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

Posadzki

w projektowanym wejściu posadzka z płytek gresowych, na schodach posadzka z płytek gresowych antypoślizgowych układanych na kleju mrozoodpornym, przeznaczonym do stosowania na zewnątrz.

Malowanie

W projektowanym wejściu ściany malowane farbami emulsyjnymi w kolorach pastelowych.

Stolarka drzwiowa

Drzwi wewnętrzne drewniane typowe, jednoskrzydłowe szerokości 80cm.

Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe, aluminiowe, ocieplane w kolorze brązowym.

Sufity podwieszane

W projektowanym wejściu zaprojektowano sufit podwieszony kasetonowy na ruszcie stalowym.

Parapety

Parapety z blachy ocynkowanej i powlekanej gr. 0,55mm.

Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej i powlekanej gr.0,55mm.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 41 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

Rynny i rury spustowe

- Montaż rynien stalowych z powłoką HBP w kolorze brązowym lub podobnym, wykonany po dociepleniu.
- Zamontować pas podrynnowy z blachy stalowej powlekanej w kolorze brązowym kładzionej na zakład. Uszczelnienie masą uszczelniającą.
- Zamontować haki w rozstawie co 60 cm, z uwzględnieniem przewidzianych spadków rynien. Haki należy dogiąć zgodnie z instrukcją producenta i dopasować do spadków połaci dachu.
- Założyć rynny i odpływy przy użyciu systemowych klamer i łączników, zgodnie z instrukcją montażu producenta.
- Przymocować do ściany obejmy w rozstawie co 240cm za pomocą śrub i zamontować rury spustowe za pomocą systemowych zatrząsków. Przejście rury przez grzyms uszczelnić masą uszczelniającą.
- Wyprowadzić rury spustowe w teren do korytek odwadniających.

Opaska wokół budynku

Opaskę i chodnik wykonać z kostki brukowej betonowej gr.6cm. szerokości odpowiednio 50 i 150cm. Kostka na podbudowie cementowo-piaskowej gr.5cm. Warstwa odsączająca z piasku gr.10cm. Opaska ograniczona obrzeżem chodnikowym 8x30cm. Opaskę i chodnik wykonać ze spadkiem poprzecznym 2%.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 42 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

Platforma wokół budynku

Przy schodach do wejścia od strony północnej projektuje się platformę schodową dla osób niepełnosprawnych.

7. Warunki wykonania prac

Prace należy rozpocząć od przygotowania podłoża. Podłoże do przyklejania płyt styropianowych powinno być wytrzymałe, czyste, związane i pozbawione elementów zmniejszających przyczepność materiałów mocujących warstwę izolacji termicznej. Podłoże powinno spełniać warunek równości i czystości. Miejsca szczególnie nierówne oraz braki powstałe po usunięciu tynku lub ubytki muru uzupełnić przy użyciu zaprawy cem.- wap.

Prace można prowadzić wyłącznie przy pogodzie bezdeszczowej, w temp. od +5°C do +25°C (dal robót tynkarskich min. temperatura wynosi +8°C).

8. Instalacja odgromowa

Instalacja odgromowa ma zostać powtórnie zamontowana zgodnie z wymaganiami zawartymi w normie PN-IEC 62305 i projektem, na podstawie którego była instalowana. Instalacje należy ukryć w styropianie, wykonać ją w rurkach plastikowych i zamontować skrzynki rewizyjne.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 43 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

9. Warunki ppoż.

Zgodnie z § 216, ust. 9 „warunków technicznych” - dopuszcza się ocieplenie ściany zewnętrznej budynku użyteczności publicznej, wzniesionego przed dniem 1 kwietnia 1995 r., o wysokości do 11 kondygnacji włącznie, z użyciem samogasnącego polistyrenu spienionego, w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Istniejąca ściana zewnętrzna budynku spełnia wymagania klasy odporności ogniowej min. EI 30 (jak dla budynków w klasie „C” odporności pożarowej, dlatego też docieplenie styropianem samogasnącym (polistyrenem spienionym) zaprojektowano na całej wysokości elewacji - powyższe rozwiązanie uzgodniono z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Projektowany system docieplenia obejmujący zarówno użyte materiały jak i metodę ich mocowania spełnia wymagania nierozprzestrzeniania ognia – co zostało potwierdzone załączoną aprobatą ITB.

Podstawa prawna:

Wymagane uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż. na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16 czerwca 2003 r. „w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej” (Dz. U. Nr 121, poz. 1137; zm.: Dz. U. z 2009 r. Nr 119, poz. 998) - § 4, ust. 1, pkt 2.

- a) wymiary podawane zgodnie z wymaganiami rozp. [1] należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 44 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Jako szerokość użytkową schodów (biegów i spoczników) należy rozumieć szerokość w świetle poręczy (pochwyty) - nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze itp.

- b) Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, ciśnienia i wydajności hydrantów (zgodnie z § 3 ust. 1 rozp. [2]), a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia Kierownika Budowy.
- c) Wszystkie elementy budowlane, które charakteryzują się nośnością, szczelnością i izolacyjnością ogniową (R, E, I) powinny być wykonywane jako rozwiązania systemowe oferowane przez ich producentów zgodnie z aktualnymi świadectwami dopuszczenia dot. ich odporności na działanie ognia i stopnia rozprzestrzeniania ognia.

Parametry budynku

1) Powierzchnia:

- | | |
|-------------|-------------------------|
| ➤ użytkowa: | 711,55 m ² , |
| ➤ zabudowy: | 543,66m ² |



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 45 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

kubatura: 5500,00m²

Wysokość: 11,28- poniżej 12 m – obiekt niski.

Liczba kondygnacji:

- nadziemnych: - 2
- podziemnych: - 1.

2) Warunki usytuowania: strefa stanowi część istniejącego budynku, od najbliższej granicy działki – 5,10, najbliższy budynek na działce sąsiedniej – budynek policji 11,25 m.

3) Parametry pożarowe występujących substancji palnych – elementy wyposażenia - głównie klasy A

4) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego: -nie ustala się strefa ZL

5) Kategoria zagrożenia ludzi – ZLIII

6) Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych – nie wyznacza się z uwagi na brak czynników mogących je zainicjować.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 46 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

7) Podział obiektu na strefy pożarowe – zgodnie z §227, ust 1 (Warunków technicznych) w budynkach ZLIII dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi – max. 8 000m² – w związku z czym cały budynek Urzędu Gminy może tworzyć jedną strefę pożarową.

8) Klasa odporności pożarowej obiektów (klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych):

- projektowane klasa „D” odporności pożarowej - budynek Urzędu Gminy:
 - główna konstrukcja nośna (wymagany R 30), ściany murowane z elementów ceramicznych gr. min 24cm – spełnia wymagania R120
 - konstrukcja dachu więźba drewniana – brak wymagań, NRO
 - stropy (wymagany REI 60), stropy z płyt kanałowych gr. 24cm – spełnia wymagania REI 60
 - ściany zewnętrzne (wymagane EI 30) – murowane z cegły pełnej gr. min 42cm – spełnia wymagania min. EI 120,
 - ściany wewnętrzne murowane z elementów ceramicznych gr. min 12cm (wymagane EI 15 dla obudowy dróg ewakuacyjnych, pozostałe bez wymagań w zakresie odporności ogniowej) – min. EI60 - spełnia wymagania,
 - przekrycie dachu – (brak wymagań) – blacha płaska



PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 47 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

Wszystkie elementy konstrukcyjne spełniają wymóg nierozprzestrzeniania ognia (światlik z poliwęglanu – aprobatą techniczną na NRO – klasa B_{ROOF}, niekapiący).

9) Warunki ewakuacji:

- ✓ długość przejść w strefie ZLIII (bez pomieszczeń w których występuje zagrożenie wybuchem) – zgodnie z § 237 [warunków technicznych] dopuszczalna maks. – 40 m – faktycznie nie przekracza – 38,6m – spełnia wymagania,
- ✓ drogi ewakuacyjne należy oznakować znakami bezpieczeństwa (ewakuacyjnymi) – zgodnie z PN-92/N-01256/02 oraz znakami kierunkowymi, podświetlanymi.
- ✓ wszystkie drzwi prowadzące na zewnątrz – min. szerokość skrzydła min. 0,9m w świetle i wysokość min. 2,0 m
- ✓ drzwi główne wejściowe min. 1,2m (90cm skrzydło nieblokowane)

10) Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

-oświetlenie awaryjne ewakuacyjne

-instalacja odgromowa wykonana jako podstawowa



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 48 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

11) Dobór urządzeń przeciwpożarowych:

- instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa – hydranty HP25
- istniejący przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego zlokalizowany jest w tablicy głównej przy przyłączy napowietrznym
- instalacja oświetleniowa awaryjnego ewakuacyjnego istniejąca
- oznakowanie hydrantów zewnętrznych, miejsc rozmieszczenia gaśnic, dróg i wyjść ewakuacyjnych – zgodnie z PN.

12) Wyposażenie w gaśnice: - jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni chronionej (gaśnice proszkowe A, B,) Przy rozmieszczaniu gaśnic

zapewnić następujące warunki:

- 1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30m,
- 2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1m,
- 3) rozmieszczenie w miejscach łatwo dostępnych i widocznych,
- 4) w miejscach nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki).

13) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru: zgodnie z rozp. [3] wymagana ilość wody - 20 dm³/s – znajduje się 2 szt. hydrantów zewnętrznych



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl

PRZEBUDOWA BUDYNKU URZĘDU GMINY W BOJANOWIE	Strona - 49 Czerwiec 2012
DZ. NR EWID. 1408/5 GMINA BOJANÓW	
Projekt budowlany	

nadziemnych w wymaganych odległościach do 75m - (faktyczna odległość – 5,0 m) od chronionego obiektu, drugi z nich -10,9m wymagana wydajność min. 10 dm³/s przy ciśnieniu nominalnym min. 0,2 MPa - oznakowanie hydrantów zgodnie z PN.

14) Drogi pożarowe – zgodnie z rozp. [3] § 12 do budynku niskiego ZLIII nie zawierającego strefy o powierzchni >1000 m² nie jest wymagana droga pożarowa

Uwagi końcowe

Materiały budowlane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać obowiązującym normom i przepisom.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Przed zamówieniem i montażem materiałów wymiary należy sprawdzić na budowie; większe rozbieżności skonsultować z projektantem.

System odwodnienia należy przynajmniej raz w roku kontrolować i usuwać zanieczyszczenia powodujące niedrożności rynien i rur.

Inwestor zastrzega sobie prawo wyboru materiałów wykończeniowych, i ślusarki budowlanej.



Zakład Usług Budowlanych „KONZBUD” inż. Zbigniew Konopka
37-464 Stalowa Wola, ul. Żurawia 23
Tel/fax. (15) 844 84 40 mail: biuro@konzbud.pl